

Министерство образования Республики Башкортостан
Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение
Уфимский колледж статистики, информатики и вычислительной техники

ПОЛОЖЕНИЕ № 37

О студенческом общежитии
№ 37 « 31 » 08 2023 г.



1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение о студенческом общежитии ГАПОУ Уфимский колледж статистики, информатики и вычислительной техники (далее - Колледж) разработано в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»; Типовом положении об образовательном учреждении среднего профессионального образования (Постановление Правительства Российской Федерации от 18.07.2008г. 543); Уставом Колледжа.

1.2. Студенческое общежитие предназначается для размещения иногородних студентов, слушателей подготовительных отделений дополнительного профессионального образования на период обучения.

1.3. При полном обеспечении всех нуждающихся студентов местами в общежитии по установленным санитарным нормам изолированные пустующие здания, этажи, блоки могут по решению администрации и профкома студентов переоборудоваться под общежития для преподавателей и сотрудников или сдаваться в аренду сторонним организациям.

1.4. В общежитии в соответствии со строительными нормами и правилами организуются комнаты для самостоятельных занятий, комнаты отдыха, изоляторы, бытовые помещения (кухни, душевые, умывальные комнаты, туалеты и другие).

1.5. Проживающие в общежитии и администрация колледжа заключают договор найма жилого помещения в общежитии.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПРОЖИВАЮЩИХ В ОБЩЕЖИТИИ

2.1. Проживающие в общежитии имеют право:

- проживать в закрепленной жилой комнате весь срок обучения в колледже при условии соблюдения правил внутреннего распорядка;
- пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;
- переселяться с согласия администрации в другое жилое помещение общежития;
- избирать совет студенческого общежития (студсовет) и быть избранным в его состав;
- участвовать через студсовет в решении вопросов совершенствования жилищно-бытового обеспечения проживающих, организации воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы, распределении средств, направляемых на улучшение социально-бытовых условий проживающих.

2.2. Проживающие в общежитии обязаны:

- строго соблюдать правила внутреннего распорядка общежития, техники безопасности, пожарной безопасности;
- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития, экономно расходовать электроэнергию, газ и воду, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в своих жилых комнатах(блоках):
- добровольно (в порядке очереди) производить уборку мест проживания и прилегающей территории за исключением туалетных комнат;
- своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание, пользование постельными принадлежностями и за все виды предоставляемых дополнительных услуг;
- выполнять положения заключенного с администрацией договора найма жилого помещения в общежитии;
- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и заключенным договором.

2.3. Проживающие в общежитии студенты, и другие лица на добровольной основе привлекаются советом общежития во внеучебное время к работам по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории общежития, к проведению ремонта занимаемых ими жилых комнат, систематических генеральных уборок помещений общежития и закрепленной территории и другим видам работ с учетом заключенного договора с соблюдением правил охраны труда.

2.4. За нарушение Правил проживания в общежитии к проживающим по представлению администрации общежития (или решению Совета общежития) могут быть применены меры общественного или административного воздействия в соответствии с действующим законодательством.

2.5. Категорически запрещается появление в общежитии в нетрезвом состоянии, оскорбляющем достоинство граждан, а также хранить, употреблять и продавать наркотические вещества и спиртные напитки.

2.6. Проживающие не должны своим поведением нарушать покой других проживающих (кричать, шуметь, бегать и т.д.), запрещается:

- включать аудио-видео аппаратуру со звуком, который слышен за пределами комнаты;
- находиться после 22 часов в чужой комнате;
- курить в комнатах и местах общего пользования.

2.7. В целях поддержания чистоты и выполнения санитарно-гигиенических норм недопустимо употребление жевательных резинок и семечек в жилых помещениях и местах общего пользования. Пищевые отходы, бытовой мусор должны утилизироваться проживающими в специальные емкости для мусора в установленном месте. Запрещено мусор (шелуху от семечек, обертки, использованную жевательную резинку) и другие отходы бросать на пол, на подоконники, в умывальники и т.п.

3. ОБЯЗАННОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ КОЛЛЕДЖА

3.1 Непосредственно руководство хозяйственной деятельностью и эксплуатацией общежития, организацией быта проживающих, поддержанием в нем установленного порядка осуществляется заместителем директора по административно-хозяйственной работе, главным бухгалтером, иными работниками колледжа на основании должностных обязанностей.

3.2 Администрация колледжа обязана:

- содержать помещения общежития в соответствии с установленными санитарными правилами;
- заключать с проживающими и выполнять договор найма жилого помещения в общежитии;
- укомплектовывать общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем по действующим типовым нормам оборудования мебелью и другим инвентарем;
- своевременно проводить ремонт общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;
- обеспечить предоставление проживающим в общежитии необходимых коммунально-бытовых услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых и спортивных мероприятий;
- переселять в случае острого заболевания проживающих в общежитии с их согласия в изоляторы на основании рекомендации врачей;
- укомплектовывать штаты общежития в установленном порядке обслуживающим персоналом;
- содействовать Совету студенческого общежития в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих;
- осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;
- обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;
- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами для проведения на добровольной основе работ по обслуживанию и уборке общежития и закрепленной территории;
- обеспечивать на территории общежития охрану и соблюдение установленного пропускного режима.

3.3 Непосредственное руководство общежитием осуществляет его комендант, назначаемый и освобождаемый от должности приказом директора колледжа по представлению заместителя директора по административно-хозяйственной работе.

3.4 Комендант общежития обязан обеспечить:

- непосредственное руководство работой обслуживающего персонала общежития;
- предоставление проживающим необходимого оборудования и инвентаря в соответствии с типовыми нормами, производить смену постельного белья согласно санитарным нормам;
- учет замечаний по содержанию общежития и предложений проживающих по улучшению жилищно-бытовых условий;

- информирование администрации учебного заведения о положении дел в общежитии;
- охрану общежития, нормальный тепловой режим и необходимое освещение всех помещений общежития;
- чистоту и порядок в общежитии и на его территории проводить инструктаж и принимать меры к соблюдению правил внутреннего распорядка, техники безопасности и правил Пожарной безопасности, проведение генеральной уборки помещений общежития и закрепленной территории.

3.5. Комендант общежития имеет право:

- вносить предложения администрации колледжа по улучшению условий проживания в общежитии;
- совместно со студсоветом вносить на рассмотрение администрации колледжа предложения о поощрении и наложении взысканий на проживающих в общежитии;
- принимать решение о переселении проживающих по их просьбе из одной комнаты в другую;
- вносить предложения о поощрении и применении мер дисциплинарного воздействия к обслуживающему персоналу общежития.

3.6. Комендант общежития совместно с советом студенческого общежития рассматривает в установленном порядке разногласия, возникающие между проживающими и обслуживающим персоналом общежития.

3.7. Непосредственно работу с проживающими в общежитии организуют воспитатели:

- планируют и организуют жизнедеятельность студентов и обучающихся колледжа проживающих в общежитиях и осуществляют их воспитание;
- на основе изучения индивидуальных особенностей, рекомендаций специалистов социально-психологической службы, планируют и проводят со студентами коррекционно-развивающую работу (с группой или индивидуально);
- совместно с медицинским работником обеспечивают сохранение и укрепление здоровья студентов и обучающихся, проводят мероприятия, способствующие их психофизическому развитию, отвечают за их жизнь и здоровье;
- организуют выполнение студентами и обучающимися режима дня, приготовление ими домашних заданий; оказывают им помощь в организации досуга и в получении дополнительного образования, вовлекая их в художественное и научно-техническое творчество, спортивные секции, кружки и другие объединения по интересам;
- организуют работу студентов и обучающихся по самообслуживанию, участию в общественно полезном труде, соблюдению проживающими требований охраны труда, техники безопасности, соблюдения требований к санитарному состоянию жилых помещений и мест общего пользования;
- проводят работу по профилактике отклоняющегося поведения, вредных привычек;
- оказывают помощь в организации самоуправленческих начал в деятельности коллектива студентов и обучающихся, проживающих в общежитии;
- изучают индивидуальные способности, интересы и склонности студентов и обучающихся, их семейные обстоятельства и жилищно-бытовые условия;
- взаимодействуют с родителями или лицами, их заменяющими, кураторами групп проживающих в общежитии студентов и обучающихся;

- координируют свою работу с кураторами, специалистами социально-психологической службы и другими работниками в рамках единого воспитательного процесса колледжа;
- выполняют другие функции, определённые должностными инструкциями воспитателей общежития.

4. ЗАСЕЛЕНИЕ В СТУДЕНЧЕСКОЕ ОБЩЕЖИТИЕ, ВЫСЕЛЕНИЕ ИЗ ОБЩЕЖИТИЯ ОПЛАТА УСЛУГ.

4.1. Размещение студентов производится в соответствии с настоящим Положением и с учётом установленных санитарных норм. Организация регистрационного режима в студенческом общежитии осуществляется лицом, назначенным администрацией колледжа для этой цели.

4.2. Распределение мест в общежитии и утверждение списка студентов на вселение в общежитие производится по совместному решению администрации и объединённого профсоюзного комитета студентов и работников колледжа и объявляется приказом директора на начало учебного года.

4.3. При заселении в общежитие обучающиеся должны:

- быть ознакомлены с настоящим Положением;
- пройти соответствующий инструктаж по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов, бытовой радиоаппаратуры;
- ознакомиться с установленным порядком пользования личными электробытовыми приборами и порядком соблюдения санитарных норм и правил в жилых помещениях.

4.4. В первоочередном порядке жилые помещения в общежитии предоставляются учащимся, являющимися детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства, учащимся, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, учащимся, являющимися детьми участников специальной военной операции, проводимой на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Херсонской и Запорожской областей, Украины.

4.5. Ежегодно проводится итоговая аттестация проживающих в общежитии для решения вопроса о дальнейшем проживании. В случае нарушения правил данного Положения и условий договора о взаимной ответственности сторон, а также Устава колледжа, аттестационная комиссия выносит решение о прекращении действия договора и отказывает в продлении проживания на следующий учебный год. Данное решение доводится до педагогического коллектива на итоговом педагогическом Совете колледжа и выносится на общее собрание проживающих в общежитии студентов.

В состав аттестационной комиссии входят: заместитель директора по воспитательной работе (председатель), мкмендант общежитиями, воспитатели общежитий, представители Совета общежития колледжа.

4.6. В первоочередном порядке после заселения студентов, указанных в пункте 4.3 данного Положения места в общежитии предоставляются студентам первого курса. При наличии свободных мест, студенты старших курсов обеспечиваются местами в общежитии по итогам аттестации за предыдущий год в соответствии с Положением «О студенческом общежитии» с учётом льгот, установленных Законом об образовании и иными нормативными актами.

4.7. Абитуриенты на период сдачи вступительных экзаменов, а также студенты заочники на период сдачи экзаменационных сессий и защиты дипломных проектов (сдачи государственных экзаменов) могут размещаться в студенческом общежитии с оплатой на условиях, устанавливаемых колледжем в соответствии с законодательством Российской Федерации. Абитуриенты, не прошедшие вступительные испытания, освобождают место в общежитии в течение трех дней со дня объявления результата приема, а подавшие апелляцию - в трехдневный срок после подтверждения апелляционной комиссией правильности оценки.

4.8. При отчислении из колледжа (в том числе и по его окончании) проживающие освобождают общежитие в срок, указанный в заключенном договоре найма жилого помещения в общежитии.

4.9. Выселение лиц из общежития производится в соответствии с жилищным законодательством РФ, при расторжении договора найма жилого помещения (в соответствии с Правилами проживания), при нарушении Правил проживания, при отчислении из колледжа или по собственному желанию.

4.10. Проживающие при убытии из общежития (каникулы, практика, и др.) обязаны сдать жилое помещение коменданту общежития по обходному листу.

4.11. Плата взимается за все время проживания, включая и каникулярное время (за исключением летних каникул); за оказание дополнительных (платных) услуг,

4.12. Колледж по согласованию со Студенческим советом вправе оказывать проживающим с их согласия дополнительные (платные) услуги.

4.13. Пользование в жилых комнатах личными энергоемкими электропотребляющими приборами и аппаратурой не допускается.

5. ПРАВИЛА ПРОХОДА В ОБЩЕЖИТИЕ

5.1. При проходе в общежитие предъявляют:

- Пропуск – лица, проживающие в общежитии;
- Документ, удостоверяющий личность – родители или законные представители проживающих.

5.2. Проход в общежитие посторонних лиц не допускается.

5.3. Охрана (Дежурный вахтер) при проходе в общежитие родителей или законных представителей записывает по документу, удостоверяющему личность, сведения о нем в специальном журнале.

5.4. Ответственность за своевременный уход приглашенных, а также за соблюдение ими Настоящего Положения несет приглашающий.

5.5. Лицам, выселенным из общежития, проход в общежитие не допускается.

5.6. В целях установления и поддержания комфортного социально-психологического климата, общежитие посещают кураторы групп, заведующие отделениями по специальностям, заместители директора, специальности социально-психологической службы.

5.7. В общежитии устанавливается следующий распорядок дня:

- Прибытие и убытие проживающих в общежитии осуществляется с 06.00 до 22.00;
- Кухни закрываются в 22.00 (запрещается пользоваться в ночное время).

Примечание: в случаях необходимости прибытия или убытия проживающих в ночное время (22.00 – 06.00) и в других случаях общежитие может быть открыто по разрешению коменданта общежитий или воспитателя.

6. ПРАВИЛА ПОЛЬЗОВАНИЯ ПОМЕЩЕНИЯМИ И ОБОРУДОВАНИЕМ В ОБЩЕЖИТИИ.

6.1. Пользование в жилых комнатах личными энергоемкими электропотребляющими приборами и аппаратурой не допускается.

6.2. Проживающие на добровольной основе привлекаются Советом общежития во внеучебное время к работам по самообслуживанию (генеральные уборки помещений, благоустройству и озеленению территории, к проведению ремонта занимаемых ими жилых помещений и другим видам работ на основании заключенного договора с соблюдением правил охраны труда и техники безопасности).

6.3. В случае неисправности, поломки оборудования, являющегося собственностью Колледжа, производятся записи в журналах плотника, электрика, сантехника, находящихся у дежурного.

6.4. При обнаружении возгорания, неисправности электропроводки, появлению посторонних лиц и т.д. проживающие обязаны сообщить коменданту общежитием, воспитателю или дежурному.

6.5. Вопросы повседневной жизнедеятельности разрешаются проживающими через коменданта общежитием или воспитателя,

6.6. При совершении проживающими противоправных действий (рукоприкладство, ненормативная лексика (нецензурная брань), недостойное поведение по отношению к обслуживающему персоналу, воспитателю, администрации общежития, проживающим, а также прибытие в общежитие после 22.00 часов), к нарушителю применяются меры дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством.

6.7. В общежитии избирается орган самоуправления Совет общежития, представляющий интересы проживающих.

6.8. Совет общежития координирует работу старост этажей, организует работу по самообслуживанию, помогает администрации в организации контроля за сохранностью материальных ценностей и соблюдению санитарных норм и правил, вместе с воспитателем организует и проводит культурно-массовые мероприятия.

6.9. Совет общежития принимает участие в решении вопросов переселения проживающих в другое жилое помещение, вопросов поощрения и дисциплинарного воздействия на проживающих.

6.10. При общежитии работают клубы, кружки, руководители которых подают дежурному список и режим работы клуба, кружка, встречают и организуют убытие обучающихся из общежития.

6.11. Мероприятия в общежитии проводятся согласно плану воспитательной работы, утверждаемого заместителем директора по воспитательной работе. Мероприятия заканчиваются не позднее 22.00.

6.12. В общежитии проводятся:

- ежемесячно соревнование на звание «Лучшая комната», с учетом участия проживающего в общественной жизни, поведения, оформления интерьера комнаты. Результаты соревнования отражаются в санитарном экране и санитарных книжках каждой комнаты. Проживающие лучших комнат поощряются.

6.13. В каждой комнате общежития избирается староста. Староста комнаты следит за бережным отношением проживающих к находящемуся в комнате имуществу, содержанию комнаты в чистоте и порядке.

Заместитель директора по воспитательной работе Гумерова Э.Г.

Председатель профкома студентов Валеева З.М.