

Министерство образования и науки Республики Башкортостан  
Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение  
Уфимский колледж статистики, информатики и вычислительной техники

## ПОЛОЖЕНИЕ

О правилах проживания в  
студенческом общежитии  
№ 10 «07» 08 2024 г.



**УТВЕРЖДАЮ**  
Директор ГАПОУ УКСИВТ  
С.З. Кунсбаев  
2024 г.

## СОГЛАСОВАНО

Председатель ППО УКСИВТ  
А.Р Ильясова  
Протокол заседания профкома  
№ \_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 г

### 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящие Правила проживания в студенческом общежитии ГАПОУ Уфимский колледж статистики, информатики и вычислительной техники (далее - Колледж) разработаны на основании действующего законодательства и нормативных актов Российской Федерации и определяют порядок проживания в общежитии, выполнение которого обязательно для всех проживающих в общежитии.

### 2. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ПОМЕЩЕНИЙ И ЗАСЕЛЕНИЯ В ОБЩЕЖИТИИ

2.1. Размещение обучающихся в общежитии производится с соблюдением установленных санитарных норм в соответствии с Уставом и Положением о студенческом общежитии Колледжа.

2.2. Утверждение списка обучающихся и других лиц на вселение и распределение мест в общежитии производится по совместному решению администрации колледжа, Студенческого совета по итогам аттестации и утверждается приказом директора.

2.3. Размещение в общежитие проводится на основании следующих документов:

- договора найма жилого помещения;
- квитанции об уплате за проживание;
- паспорта;
- документа, подтверждающего право на бесплатное и первоочередное заселение в общежитии.

2.4. При заселении в общежитие обучающиеся должны быть ознакомлены:

- с настоящими Правилами;
- Положением о студенческом общежитии;
- пройти соответствующий инструктаж по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов, бытовой радиоаппаратуры, ознакомиться с установленным порядком пользования личными электробытовыми приборами и порядком соблюдения санитарных норм и правил

в жилых помещениях (инструктаж проводит комендант общежитий).

2.5. Размер оплаты за проживание в общежитии устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.6. Плата за проживание в общежитии взимается с обучающихся за всё время их проживания (учебный год) и период каникул (за исключением летних каникул).

2.8. От платы за проживание в общежитии освобождаются студенты, относящиеся к следующим категориям: дети-сироты и дети, оставшихся без попечения родителей, дети-инвалиды и лица с ОВЗ, независимо от основы обучения

2.7. В случае расторжения договора найма жилого помещения проживающий в трехдневный срок обязан освободить занимаемое место (жилое помещение) в общежитии, сдав заведующему общежития (по обходному листу), данное место (жилое помещение) в чистом виде и весь полученный инвентарь в исправном состоянии.

2.8. Порядок пользования общежитием обучающимися, находящимися на каникулах, определяется по согласованию с администрацией Колледжа и Студенческим советом.

### 3. ПОРЯДОК ПРОХОДА В ОБЩЕЖИТИЕ

3.1. При проходе в Общежитие предъявляют:

- пропуск - лица, проживающие в общежитии;
- студенческий билет - лица, обучающиеся в Колледже;
- документ, удостоверяющий личность - посторонние лица при посещении проживающих в общежитии;
- посещение обучающихся в общежитии разрешается только близкими родственниками с 09.00 до 21.00, которые регистрируются у дежурного на вахте.

3.2. Охрана (Дежурный вахтер) при проходе в общежитие посторонних; лиц, записывает по документу, удостоверяющему личность, сведения о нем в специальном журнале.

3.3. Ответственность за своевременный уход приглашении; соблюдение ими настоящих Правил несет приглашающий.

3.4. Лицам, выселенным из общежития, проход в общежитие ш. допускается.

3.5. Посторонним лицам вход в общежитие запрещен.

3.6. В целях установления и поддержания комфортного социально-психологического климата, общежитие посещают кураторы групп, заведующие отделениями по специальностям, заместители директора специалисты социально-психологической службы.

3.7. В общежитии устанавливается следующий распорядок дня:

прибытие и убытие проживающих в общежитии осуществляется:

- в зимний период (с 01 октября по 31 марта) - с 06.00 до 22.00;
- в летний период (с 01 апреля по 30 сентября) - с 06.00 до 22.00
- кухни закрываются в 22.00 (в ночное время пользоваться запрещается)

*Примечание*, в случаях необходимости прибытия или убытия, проживающих в ночное время (22.00 - 06.00) и в других случаях общежития. может быть открыто по разрешению коменданта общежитий или воспитателя.



#### 4. ПРАВИЛА ПОЛЬЗОВАНИЯ ПОМЕЩЕНИЯМИ И ОБОРУДОВАНИЕМ I ОБЩЕЖИТИИ

4.1. Пользование в жилых комнатах личными энергоемким! электропотребляющими приборами и аппаратурой не допускается.

4.2. Проживающие на добровольной основе привлекаются Советом общежития во внеучебное время к работам по самообслуживанию (генеральные уборки помещений, благоустройству и озеленению территории к проведению ремонта занимаемых ими жилых помещений и другим видам работ на основании заключенного договора с соблюдением правил охраны труда и техники безопасности).

4.3. В случае неисправности, поломки оборудования, являющегося собственностью Колледжа, производятся записи в журналах плотника электрика, сантехника, находящихся у дежурного.

4.4. При обнаружении возгорания, неисправности электропроводки появлению посторонних лиц и т.д. проживающие обязаны сообщить коменданту общежитием, воспитателю или дежурному.

4.5. Вопросы повседневной жизнедеятельности разрешаются проживающими через коменданта общежитием или воспитателя.

4.6. При совершении проживающими противоправных действий (рукоприкладство, ненормативная лексика (нецензурная брань), недостойно' поведение по отношению к обслуживающему персоналу, воспитатели администрации общежития, проживающим, а также прибытие в общежитие после 22.00 часов), к нарушителю применяются меры дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством.

4.7. В общежитии избирается орган самоуправления - Совет общежития, представляющий интересы проживающих.

4.8. Совет общежития координирует работу старост этажей, организует работу по самообслуживанию, помогает администрации в организации контроля за сохранностью материальных ценностей и соблюдению санитарных норм и правил, вместе с воспитателем организует и проводит культурно-массовые мероприятия.

4.9. Совет общежития принимает участие в решении вопросе переселения проживающих в другое жилое помещение, вопросов поощрения и дисциплинарного воздействия на проживающих.

4.10. При общежитии работают клубы, кружки, руководители которых подают дежурному список и режим работы клуба, кружка, встречают организуют убытие обучающихся из общежития.

4.11. Мероприятия в общежитии проводятся согласно плану воспитательной работы, утверждаемого заместителем директора п воспитательной работе. Мероприятия заканчиваются не позднее 22.00.

4.12. В общежитии проводятся:

- ежемесячно - соревнование на звание "Лучшая комната", с учетом участия проживающего в общественной жизни, поведения оформления интерьера комнаты. Результаты соревнования отражаются в санитарном экране и санитарных книжках каждой комнаты. Проживающие лучших комнат поощряются.

## 5. ОБЯЗАННОСТИ ПРОЖИВАЮЩИХ В ОБЩЕЖИТИИ

Проживающие в общежитии обязаны:

- 5.1. Строго выполнять условия заключенного с администрацией Колледжа договора найма жилого помещения.
- 5.2. В установленном порядке и сроки предоставлять документы для регистрации по месту пребывания, а также для постановки на воинский учет.
- 5.3. Принимать посетителей в отведенное администрацией общежития время.
- 5.4. Своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание в общежитии, пользование постельными принадлежностями и за все виды предоставляемых дополнительных платных услуг.
- 5.5. Во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями.
- 5.6. Строго соблюдать настоящие Правила, правила техники безопасности и правила пожарной безопасности.
- 5.7. Строго соблюдать инструкции по пользованию бытовыми электроприборами.
- 5.8. Бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю.
- 5.9. Экономно расходовать электроэнергию, воду.
- 5.10. Соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования.
- 5.11. Производить уборку и проветривание в своих жилых комнатах ежедневно, а на кухне - по установленному графику дежурств.
- 5.12. Добровольно, в порядке очередности участвовать в дежурстве по общежитию.
- 5.13. Возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и договором найма жилого помещения.
- 5.14. По требованию администрации общежития предъявляя документ, удостоверяющий личность, предоставляющий право находиться в общежитии.
- 5.15. Обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией общежития с целью контроля за соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, санитарного состояния проведения профилактических и других видов работ.
- 5.16. При отчислении из Колледжа (в том числе и по его окончанию) освободить общежитие, сдать жилое помещение и весь полученный в пользование инвентарь, в 3-х дневный срок.
- 5.17. Соблюдать порядок сдачи закрепленного жилого помещения:
  - проживающие при убытии из общежития (каникулы, практика, и др.) обязаны сдать жилое помещение коменданту общежития по обходному листу;
  - при сдаче жилого помещения, проживающий в установленные графиком сроки освобождает помещение от личных вещей, предметов быта оставляя в помещении только предметы, определенные описью.
  - жилое помещение сдается чистым и освобожденным от мусора;
  - за сохранность личных вещей, не сданных на хранение в период летних (зимних) каникул, практики и др., Администрация Колледже ответственности не несет;
  - с проживающими, продолжающими обучение в Колледже допустившими



нарушение процедуры сдачи жилого помещения, возможно досрочное расторжение договора найма жилого помещения по инициативе Администрации Колледжа.

5.18. Проживающим в общежитии запрещается:

- самовольно переселяться из одной комнаты в другую;
- самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;
- самовольно производить переделку электропроводки и ремонт электросети;
- выполнять в помещении работы или совершать другие действия создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в других жилых помещениях;
- с 22.00 до 07.00 часов пользоваться телевизорами, радиоприемниками магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами допускается лишь при условии уменьшения слышимости до степени, не нарушающей покоя проживающих;
- наклеивать на двери, стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания, плакаты и т.д.;
- курить в помещениях общежития;
- хранить в комнате громоздкие вещи, легковоспламеняющиеся материалы, отравляющие вещества;
- содержать домашних животных;
- выбрасывать из окон мусор и различные предметы;
- вывешивать за окна предметы, сумки;
- самовольно открывать окна, сидеть на подоконниках;
- проникать и покидать общежитие через окна;
- незаконно проводить посторонних лиц в общежитие и (или) оставлять их на ночь
- предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития;
- появляться в общежитии в нетрезвом состоянии, потреблять и хранить спиртные напитки, наркотические вещества.

5.19. В общежитии запрещается:

- продажа, хранение алкогольных напитков и наркотических средств;
- установка дополнительных замков на входную дверь помещения, в котором они проживают, переделка замков или их замена без разрешения администрации общежития;
- использование в жилом помещении источников открытого огня;
- содержание в общежитии домашних животных;
- хранение в комнате громоздких вещей, мешающих другим проживающими пользоваться выделенными помещениями;

## 6. ПРАВИЛА ПРОЖИВАЮЩИХ В ОБЩЕЖИТИИ

Проживающие в общежитии имеют право:

6.1. Проживать в закрепленной жилой комнате в течении учебного года в соответствии с графиком учебного процесса в Колледже при условии соблюдения настоящих Правил и договора найма жилого помещения.

6.2. Пользоваться помещениями для самостоятельных занятий помещениями

культурно-бытового назначения, оборудованием и инвентаре общежития.

6.3. Обращаться к администрации общежития с просьбами своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего и строя не по их вине.

6.4. Участвовать в формировании Совета общежития. Избирать Советом быть избранным в его состав.

6.5. Участвовать через Совет общежития в решении вопроса совершенствования жилищно-бытовых условий, организации г воспитательной работы и досуга.

6.6. Пользоваться бытовой техникой с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности.

6.7. Переселяться с согласия администрации и Совета общежития в другое жилое помещение.

6.8. Вносить администрации Общежития предложения по заключению договора найма жилого помещения, добиваться его выполнения.

6.9. При возникновении спорных вопросов проживающий может обратиться к воспитателям или заведующему общежитием.

6.10. В случае заболевания, получения травмы обращаться в здравпункт Колледжа.

## 7. ОТВЕСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ НАСТОЯЩИХ ПРАВИЛ

7.1. За нарушение настоящих Правил к проживающим ш представлению администрации общежития могут быть применены мер общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Уставом Колледжа.

7.2. За нарушение настоящих Правил к ним применяются следующие дисциплинарные взыскания:

- замечание;
- выговор;
- выселение из общежития с расторжением договора найма жилого помещения (п.2 ст. 105 Жилищного кодекса Российской Федерации);
- отчисление из Колледжа до окончания срока обучения с расторжением договора найма жилого помещения (п.2 ст. 105 Жилищного кодекса Российской Федерации).

7.3. Применение дисциплинарных взысканий оформляется приказом по Колледжу.

7.4. Проживающие могут быть выселены из общежития в следующих случаях:

- использования жилого помещения не по назначению;
- разрушения или повреждения жилого помещения проживающими или другими гражданами, за действия которых они отвечают;
- отказа проживающих от регистрации по месту пребывания;
- систематического нарушения проживающими прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;
- невнесения проживающими платы за жилое помещение в течение месяца;
- отсутствия проживающих в общежитии без письменного предупреждения более одного месяца;
- появления в общежитии в состоянии алкогольного или наркотического



опьянения;

- хранения, распространения наркотических средств;
- хранения проживающими в общежитии взрывчатых, химически опасных веществ или огнестрельного оружия;
- отчисления из Колледжа;
- систематические нарушения санитарного состояния жилого помещения;
- иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.
- При невнесении проживающими платы за жилое помещение в течение более 6 месяцев.

## 8. ПОРЯДОК ВЫСЕЛЕНИЯ ПРОЖИВАЮЩИХ ИЗ ОБЩЕЖИТИЯ

8.1. Вопрос о применении дисциплинарного взыскания в виде выселения из общежития утверждается директором Колледжа.


8.2. Выселение проживающих из общежития производится на основании приказа по Колледжу в случаях:

- расторжения договора найма жилого помещения в общежитии по основаниям, предусмотренным в договоре;
- по причине нарушения настоящих Правил;
- по личному заявлению проживающих;
- при отчислении обучающихся из Колледжа по окончании срока обучения.

### **СОГЛАСОВАНО:**

Заместитель директора

По воспитательной работе

 Гумерова Э.Г.

« 01 » августа 2024 г.

Председатель профкома студентов

\_\_\_\_\_ Валеева З.М.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2024 г.

Председатель Большого Студенческого Совета

\_\_\_\_\_ Гайдуллина А.Р.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2024 г.